

# Program ochrony powietrza - przypominam o:

**1** Obowiązku złożenia deklaracji do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków, która ma na celu zebranie wszystkich danych dotyczących źródeł ciepła i spalania paliw w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych. Każdy budynek, który posiada źródło ciepła lub spalania paliw (do 1 MW), należy zgłosić wypełniając odpowiednią deklarację (formularz A – dot. budynków i lokali mieszkalnych, formularz B – dot. budynków i lokali niemieszkalnych). Właściciele budynków posiadających źródło ciepła zainstalowane przed **1 lipca 2021 roku**, zobowiązani są złożyć w/w deklarację do **30 czerwca 2022 roku**, natomiast Ci, którzy zainstalowali lub zainstalują nowe źródło ciepła **po 1 lipca 2021 roku**, muszą złożyć deklarację **w terminie 14 dni** od zamontowania pieca. Deklarację można złożyć **w wersji papierowej** – za pośrednictwem Urzędu Miejskiego w Wolsztynie – druki dostępne są w Biurze Obsługi Klienta, u sołtysów oraz na stronie: [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl) – BIP / ochrona powietrza / CEEB – Centralna Ewidencja Emisyjności Budynków (wypełniony formularz można złożyć osobiście w Biurze Obsługi Klienta lub przesłać pocztą na adres: Urząd Miejski, Rynek 1, 64-200 Wolsztyn) lub **elektronicznie** (należy posiadać profil zaufany albo podpis elektroniczny) za pośrednictwem strony: [www.zone.gunb.gov.pl](http://www.zone.gunb.gov.pl) (nacisnąć „złóż deklarację”, wypełnić właściwy formularz i wysłać). Sprawy związane z CEEB **prowadzi Wydział Komunalny i Ochrony Środowiska**. Dodatkowe informacje można uzyskać kontaktując się telefonicznie lub mailowo z pracownikami Wydziału:

- mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl), [kos@wolsztyn.pl](mailto:kos@wolsztyn.pl)
- tel.: 68 347 45 37 lub 68 347 45 33

Przypominam również, że **zgodnie z zapisami obowiązującej na naszym terenie tzw. „uchwały antysmogowej”** (uchwała Sejmiku Województwa Wielkopolskiego nr XXXIX/941/17), **kotły na paliwo stałe, zainstalowane przed dniem wejścia w życie tej uchwały (przed 1 maja 2018 roku) i niespełniające jej wymagań, będą musiały być wymienione w dwóch etapach:**

- **do 31 grudnia 2023 r.** – w przypadku kotłów bezklasowych;
- **do 31 grudnia 2027 r.** – w przypadku kotłów spełniających wymagania dla klasy 3 lub 4 według normy PN-EN 303-5:2012.

Kotły tzw. 5 klasy, zainstalowane przed wejściem w życie uchwały, będą mogły być użytkowane dożywotnio. Ponadto miejscowe ogrzewacze pomieszczeń (piece, kominki, kozy), zainstalowane przed wejściem w życie uchwały antysmogowej i niespełniające jej wymagań będą musiały być wymienione **do 31 grudnia 2025 r.**

**Uchwała antysmogowa zakazuje stosowania najgorszej jakości paliw stałych (np. bardzo drobnego miazgu lub węgla brunatnego czy flotokoncentratu).**

**2** **Możliwości uzyskania dotacji z budżetu gminy na wymianę źródła ciepła opartego na paliwie stałym na źródło ekologiczne**, takie jak: kocioł gazowy, olejowy lub gazowo-olejowy, ogrzewanie elektryczne, pompy ciepła, a tam gdzie nie ma możliwości przyłączenia nieruchomości do sieci gazowej – na certyfikowany kocioł na paliwo stałe. Corocznie nabór wniosków odbywa się przez cały marzec, a realizacja przedsięwzięcia, na które została podpisana umowa o dofinansowaniu, musi być zakończona w danym roku. Sprawy związane z realizacją programu na terenie gminy Wolsztyn **prowadzi Wydział Komunalny i Ochrony Środowiska**. Dodatkowe informacje można uzyskać kontaktując się telefonicznie lub mailowo z pracownikami Wydziału:

- mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl), [kos@wolsztyn.pl](mailto:kos@wolsztyn.pl)
- tel.: 68 347 45 33 lub 68 347 45 41

*Wszelkie informacje na temat programu dostępne są na stronie [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl) – BIP / ochrona powietrza / Program Ochrony Powietrza.*

**3** **Możliwości uzyskania dotacji z rządowego programu „Czyste Powietrze” na przedsięwzięcia związane z ochroną powietrza** (m.in. instalacje fotowoltaiczne, wymiana źródeł ciepła, ocieplenie przegród budowlanych, wymiana okien i drzwi, wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła itp.). Program skierowany jest do osób fizycznych – właścicieli budynków jednorodzinnych lub wydzielonych w takim budynku lokali mieszkalnych. W Urzędzie Miejskim w Wolsztynie działa punkt konsultacyjny programu w ramach **Wydziału Komunalnego i Ochrony Środowiska**. Dodatkowe informacje można uzyskać kontaktując się telefonicznie lub mailowo z pracownikami Wydziału:

- mail: [um@wolsztyn.pl](mailto:um@wolsztyn.pl), [kos@wolsztyn.pl](mailto:kos@wolsztyn.pl)
- tel.: 68 347 45 37 lub 68 347 45 33

*Wszelkie informacje na temat programu dostępne są na stronie [www.wolsztyn.pl](http://www.wolsztyn.pl) – BIP / ochrona powietrza / Rządowy Program Czyste Powietrze.*



# Opłata retencyjna

(opłata za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej, tzw. podatek od deszczu)

Szanowni Państwo!

Przypominam, że od 1 stycznia 2018 r., zgodnie z art. 269 ust. 1 pkt 1 oraz art. 272 ust. 8 Ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 z późn. zm.), wprowadzona została tzw. opłata retencyjna za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej. Do ponoszenia opłaty zobowiązane są: osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej.

## KOGO DOTYCZY OPŁATA?

Zgodnie z art. 269 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo wodne, obowiązek dotyczy właścicieli nieruchomości o powierzchni **powyżej 3500 m<sup>2</sup>**, którzy na skutek wykonywanych robót związanych z uszczelnieniem terenu (np. wybudowaniem budynków lub utwardzeniem części działki asfaltem, betonem lub kostką betonową) na obszarze **ponad 70%** powierzchni tej nieruchomości, doprowadzili tym samym do zmniejszenia powierzchni biologicznie czynnej. Dodatkowym warunkiem obowiązku wnoszenia opłat jest **nie ujęcie nieruchomości w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej** (otwarte systemy kanalizacji deszczowej to przede wszystkim rowy, a zamknięte systemy to kryte kanały deszczowe wraz ze studzienkami).

**Reasumując, jeżeli nieruchomość spełnia wymogi dotyczące powierzchni, ale jest podłączona do kanalizacji deszczowej (zamkniętej lub otwartej), to jest ona zwolniona z ponoszenia opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej.**

Zwolnienie z opłaty nie obejmuje natomiast nieruchomości, która posiada wyłącznie dostęp do kanalizacji sanitarnej.

## OBLICZANIE WYSOKOŚCI OPŁATY RETENCYJNEJ

Do naliczania opłaty retencyjnej podmiotom spełniającym warunki opisane w pkt. 1, zobowiązana jest Gmina, a 90% pobranych opłat przekazywane jest na konto Wód Polskich.

Sposób obliczania opłaty za tę usługę wodną reguluje art. 272 ust. 8 ww. ustawy. Stawki opłat za

usługi wodne - zmniejszenie naturalnej retencji terenowej, są zgodne z § 9 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 2017 r. w sprawie jednostkowych stawek opłat za usługi wodne (Dz.U. z 2021 r. poz. 736).

## KIEDY NALEŻY WNOSIĆ OPŁATĘ?

Burmistrz Wolsztyna po otrzymaniu wypełnionych oświadczeń zweryfikuje podmioty zobowiązane wnosić opłatę retencyjną, a następnie w formie przesłanej Państwu informacji ustali wysokość opłaty (zgodnie z art. 272 ust. 10 i 22 ustawy Prawo wodne).

Właściciel nieruchomości, którego niniejsza opłata dotyczy (patrz pkt. 1) **ma obowiązek składania oświadczenia raz na kwartał** (osobno dla każdej księgi wieczystej, pod numerem której znajduje się nieruchomość lub jej część).

## OŚWIADCZENIA

Wzór oświadczenia (tylko dla podmiotów spełniających warunki zawarte w pkt. 1) dostępny jest w formie elektronicznej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wolsztynie w zakładce: **Druki, wnioski, karty usług -> Wydział Komunalny i Ochrony Środowiska**, a także w formie papierowej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wolsztynie. Oświadczenia za każdy kwartał należy składać w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miejskiego w Wolsztynie, drogą pocztową (64-200 Wolsztyn, Rynek 1), za pośrednictwem platformy ePUAP lub mailowo (um@wolsztyn.pl).

## KONTAKT

Sprawy związane ze zmniejszeniem naturalnej retencji na terenie gminy Wolsztyn prowadzi Wydział Komunalny i Ochrony Środowiska. Dodatkowe informacje można uzyskać kontaktując się telefonicznie lub mailowo z pracownikami Wydziału:

- mail: um@wolsztyn.pl, kos@wolsztyn.pl
- tel.: 68 347 45 33 lub 68 347 45 47

Burmistrz Wolsztyna  
-/- Wojciech Lis

